

## **En agosto se moderó caída de licenciamiento**

**Bogotá, D.C. 22 de octubre de 2009.** Según el reporte del DANE de licencias de construcción de agosto de 2009, el licenciamiento total se contrajo -1,8% frente a agosto de 2008, cifra que muestra (un ritmo menor de decrecimiento anual que el) una franca recuperación frente a la caída registrada en los meses anteriores en los que estuvo alrededor de -27%.

Por destinos, se encuentra que *comercio y bodega* contribuyeron en mayor medida a la caída anual del total de las licencias, con tasas de variación anual de -52% y -62,3%, respectivamente. En contraste, el metraje autorizado para *oficina y vivienda* reportaron los incrementos más significativos, de 196% y 6,9%, respectivamente.

“Este comportamiento dinámico en términos anuales para vivienda está relacionado con el desempeño excepcional reciente del segmento VIS, en gran parte impulsado por las medidas anti cíclicas del Gobierno, que en agosto de 2009 presentó más de tres veces el nivel mensual licenciado un año atrás.” Sostuvo Martha Pinto de de Hart, presidente Ejecutiva de CAMACOL.